



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Главгосстройнадзор Московской области)

Местонахождение: 143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11

тел.: 8 (498) 602-31-91

Почтовый адрес: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

факс: 8 (498) 602-31-92

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 04-61-176600-09-03А**

**О ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЯХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПРОВЕРКИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ЧЛЕНОМ  
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

г. Мытищи  
(место составления)

03.02.2023  
(дата составления)

Настоящим уведомляется

**Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных  
и монтажных организаций «Стройкорпорация»»**

(саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, объектов капитального строительства)

о выявленных нарушениях при  
проведении проверки в отношении:

**ООО "РЕГИОНАЛЬНАЯ  
СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ"**

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя или  
наименование и организационно-правовая форма  
юридического лица, являющегося членом СРО)

осуществляющего строительство,  
реконструкцию (указать нужное)  
объекта капитального строительства

**«Пристройка к МБОУ СОШ № 6 со  
спортивным залом, пищеблоком и кабинетами  
для дополнительного образования»**  
(наименование объекта капитального строительства)

расположенного по адресу:

**Московская обл., г.п. Мытищи, г. Мытищи,  
Повоымытищинский пр-т, д.38**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального  
строительства)

Срок проведения проверки: с **17.01.2023** по **30.01.2023**

**Сведения о выявленных нарушениях:**

**В результате проведенной проверки выполнения требований проектной  
документации составлен Акт проверки № 04-61-176600-04-05 от 30.01.2023, в соответствии  
с которым обнаружены следующие нарушения:**

30.01.2023 в 12:30 выявил следующее:\*

1) Допущено складирование строительных материалов на открытом грунте, на не оборудованных  
площадках складирования - нарушены требования проектной документации ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-ПОС  
лист 2; ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

2) Лица, находящиеся на строительной площадке не обеспечены средствами индивидуальной защиты  
(отсутствуют защитные каски) - нарушены требования проектной документации ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-  
ПОС.ПЗ лист 3 в котором указано о соблюдении п. 5.13 СНиП 12-03-2001; ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;



3) Отсутствует временное ограждение между строящимся объектом и действующей школой не обеспечена сохранность от проникновения на строительную площадку посторонних людей - нарушены требования проектной документации ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-ПОС.ПЗ лист 20; ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

4) Эвакуационная дверь из пищеблока на лестничную клетку имеет замок, препятствующий свободному открыванию без ключа - нарушены требования проектной документации ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-ПБ.ПЗ лист 11; ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

5) Водопроводный колодец ВК-2ПГ смонтирован в нарушения проекта, а именно по проекту в водопроводном колодце устанавливается пожарный гидрант и одна задвижка АVK ф150, по факту, в соответствии с представленной исполнительной документацией, пожарный гидрант отсутствует и смонтировано три задвижки АVK ф150 - нарушены требования проектной документации №ППГ-НИЦ-02/2018-1624с-18-НВ лист 13.1; ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

6) Водопроводный колодец ВК-3 смонтирован в нарушения проекта, а именно по проекту в водопроводном колодце не устанавливается пожарный гидрант и монтируется две задвижки АVK ф150, по факту, в соответствии с представленной исполнительной документацией, в колодце смонтирован пожарный гидрант и смонтирована одна задвижка АVK ф150 - нарушены требования проектной документации №ППГ-НИЦ-02/2018-1624с-18-НВ лист 14.1; ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

7) Газопровод низкого давления смонтирован в нарушения проекта, а именно по проекту газопровод монтируется из трубы ф219х6,0 мм, по факту, в соответствии с представленной исполнительной документацией, газопровод смонтирован из труб ф219х4,5 и ф168х4,5мм - нарушены требования проектной документации №ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-ИОС6 лист 3; ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

8) На газопроводе низкого давления, в соответствии с представленной исполнительной документацией, не смонтированы вывод контрольной трубки под ковер, гильза футляр ф273х6,0 - нарушены требования проектной документации №ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-ИОС6 лист 3; ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

9) Тепловая камера УТ1 выполнена в нарушения проекта, а именно по проекту тепловая камера монтируется из бетонных колец К 7-0.15, К-7-0.3, К-7-5, К-7-10, по факту, в соответствии с представленной исполнительной документацией, тепловая камера смонтирована из кольца К-1а - нарушены требования проектной документации №ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-ТС лист 9; ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

10) ГБУ МО "МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ" произведены измерения, в результате установлено следующее: согласно протокола испытания ГБУ МО "МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ" от 27.01.2023 №27/1 фактический класс бетона монолитной плиты лестничной площадки на отметке +3.050 осей Б-В/1-2 составляет 18,5 Вф, по проекту класс бетона конструкций лестничных площадок составляет В25 - нарушены требования проектной документации ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-КР.ПЗ лист 5,7, ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

11) ГБУ МО "МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ" произведены измерения, в результате установлено следующее: согласно протокола испытания ГБУ МО "МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ" от 27.01.2023 №27/7 расстояние между осями балок в осях Д/4-Д/5 Д-Г/4-Д-Г/5 составляет 3404 мм, по проекту расстояние между осями балок составляет 2600 мм - нарушены требования проектной документации ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-КР лист 12, ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ;

Таким образом, ООО "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" (ОГРН 1125029005970, ИНН 5029164064) совершило административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 9.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ)

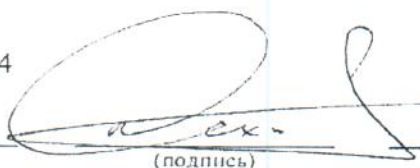
По результатам проведенной проверки  
в отношении:

ООО "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" (ОГРН  
1125029005970, ИНН 5029164064, место  
нахождение: 141002, Московская обл., г.  
Мытищи, ул. Колпакова, д. 2, литера Е, пом. 308)

Составлены: протокол об административном правонарушении № 04-61-176600-06-04  
от 02.02.2023 по ч. 1 ст. 9.4 Кодекса Российской Федерации об административных  
правонарушениях

(составлен протокол об административном правонарушении, указать дату составления и номер протокола, ст.  
КоАП РФ, выдано предписание об устранении выявленных нарушений указать дату составления и номер  
предписания)

Заместитель начальника ОНЗС №4  
Управления надзора за  
строительством  
(должность)

  
(подпись)

С.С. Орехов  
(расшифровка подписи)



Ткаченко С.Г.

Организовать выездную проверку  
в соотв. с рук. документами  
и Ассоциации.  
6.02.23г.

Вице-президенту  
Ассоциация СРО  
«Стройкорпорация  
Пятибратову С.Г.

Служебная записка

Член ассоциации СРО «Стройкорпорация» ООО «РСПК» нарушил требования «Положения о членстве в ассоциации» п. 6.4 абзац 3 «неоднократное грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов и внутренних документов Ассоциации».

Согласно Положения о рассмотрении жалоб п. 4.3 «В случае соответствия жалобы (обращения) требованиям главы 3 настоящего Положения в течение трех рабочих дней с момента поступления жалобы (обращения) в Ассоциацию назначается внеплановая проверка в отношении члена Ассоциации, указанного в жалобе (обращении). Члену Ассоциации, в отношении которого назначена внеплановая проверка, направляется уведомление о проведении внеплановой проверки в порядке, установленном Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»

На основании вышеизложенного, учитывая, что КЭУ проводит постоянную проверку в отношении ООО «РСПК» по объекту «Пристройка к МБОУ СОШ №6 со спортивным залом, пищеблоком и кабинетами для дополнительного образования» по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д.38., прошу назначить внеплановую выездную проверку ООО «РСПК» по этому объекту.

Приложение:

1. Акт выездной внеплановой проверки Главгосстройнадзора МО № 04-61-176600-04-04 от 01.12.22
2. Уведомление о нарушениях Главгосстройнадзора МО №04-61-176600-09-03А от 03.02.23

Главный специалист КЭУ



Сайфуллин М.Ю.

Всего 15 страниц  
Нижняя Деревяшка / Зам. ген. Дир.  
ООО "РСПК"  
8-968-440-00-00.



отм  
10.02.23  
в 10<sup>ч</sup>

**Ассоциация работодателей  
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных  
организаций «Стройкорпорация»**

141201, Московская обл., г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2, ком. 79/1, 79/3, 84  
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 [lukin@stroycorp.com](mailto:lukin@stroycorp.com), [secc@stroycorp.com](mailto:secc@stroycorp.com), [www.mosmo-sk.ru](http://www.mosmo-sk.ru)  
ИНН 5018137005 /КПП 503801001 /ОГРН1095000001502

**ПРИКАЗ № 06-02-23**

г. Пушкино, Московской области 06 февраля 2023 года

**О проведении внеплановой проверки**

На основании статьи 55.14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, служебной записки главного специалиста КЭУ М.Ю. Сайфуллина от 06.02.2023г

**п р и к а з ы в а ю :**

Провести внеплановую проверку Общества с ограниченной ответственностью "Региональная строительная производственная компания" (ИНН 5029164064).

1. Место проведения проверки: объект капитального строительства «Пристройка к МБОУ СОШ № 6 со спортивным залом, пищеблоком и кабинетами для дополнительного образования» по адресу: Московская обл., г.п. Мытищи, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 38.

Срок проведения проверки: один день на проверку организации в период с 13 по 17 февраля 2023 года.

2. Предмет проверки: устранение замечаний, выявленных специалистами Главгосстройнадзора МО по Акту выездной внеплановой проверки № 04-61-176600-04-04 от 01.12.22г. и Уведомления о нарушениях № 04-61-176600-09-03А от 03.02.23г.

3. Ответственные за проведение проверки:  
С.Г. Ткаченко - начальник Контрольно-экспертного управления Ассоциации,  
М.Ю. Сайфуллин - главный специалист Контрольно-экспертного управления Ассоциации.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Вице-президент Ассоциации  
СРО «Стройкорпорация»**

**С.Г. Пятибратов**



«Утверждаю»

Вице-президент  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Объединение строительных и монтажных организаций  
«Стройкорпорация»  
С.Г. Пятибратов

Акт проведения контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил,  
технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО

г. Мытищи

«15» февраля 2023 года

Нами, начальником контрольно - экспертного управления **С.Г.Ткаченко** и  
главным специалистом контрольно - экспертного управления Ассоциации  
СРО «Стройкорпорация» **М.Ю. Сайфуллиным**

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

проведена проверка **ООО "РСПК"**, генеральный директор **Шипилов Васи-  
лий Андреевич**.

На основании Приказа: от **06.02.2023 г. № 06-02-23** Ассоциации СРО  
«Стройкорпорация» и составлен настоящий Акт проверки соблюдения тре-  
бований квалификационных стандартов, стандартов СРО, технических ре-  
гламентов и правил саморегулирования членом СРО «Стройкорпорация».

**ООО "РСПК"**

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу: **141002, Московская область, г. Мытищи, ул.  
Колпакова, д. 2, литера Е, помещение 308.**

осуществляющим строительство объекта «Пристройка к МБОУ СОШ № 6  
со спортивным залом, пищеблоком и кабинетами для дополнительного  
образования» по адресу: Московская область, г.п. Мытищи, г. Мытищи, Но-  
вомытищинский пр-т, д. 38.

**Предмет, вопросы проверки:**

Устранение замечаний, выявленных специалистами Главгосстройнадзора МО по акту выездной внеплановой проверки № 04-61-176600-04-04 от 01.02.2022г. и Уведомление о нарушениях № 04-61-176600-09-03А от 03.02.2023г.

1. При определении высотных отклонений от выверяемой (проектной) горизонтальной плоскости монолитной ж/б плиты перекрытия 2-го этажа (потолочная поверхность) в осях Г-Д/1-3 выявлена разница между максимальными и минимальными отклонениями от горизонтальной плоскости 32мм (max -20мм).
2. Фактический класс бетона монолитных ж/б колонн 2-го этажа в осях Г-Д/3 В18,1, в осях Вф-Г/3 В20,9 (по проекту В25).
3. При определении вертикальности поверхностей и углов кладки 2-го этажа в осях Г-В/3 выявлено предельное отклонение поверхностей и углов кладки от вертикали 13мм (max -10мм).
4. Толщина монолитного ж/б лестничного марша между 1-м и 2-ым этажом в осях 1-2/Б-В – 180мм (проект 200мм)
5. Стропильные фермы выполнены из 2-х полуферм на высокопрочных болтах (проект – единый элемент).
6. Не подписан акт строительного контроля металлических конструкций покрытия здания.
7. Допущено складирование строительных материалов на необорудованных площадках.
8. Работники не обеспечены СИЗ (отсутствуют защитные каски).
9. Не обеспечена сохранность от проникновения на строительную площадку.
10. Эвакуационная дверь из пищеблока имеет замок, препятствующий свободному открыванию без ключа.
11. Водопроводный колодец ВК-2ПГ смонтирован с нарушениями от проекта (смонтированы 3 задвижки Ø 150 вместо пожарного гидранта и одной задвижки Ø 150).
12. Водопроводный колодец ВК-3 смонтирован с нарушениями от проекта (смонтированы пожарный гидрант и 1 задвижка Ø 150 вместо двух задвижек Ø 150).
13. Газопровод низкого давления смонтирован из труб Ø219х4,5 и Ø168х4,5 (проект Ø219х6,0).
14. На газопроводе низкого давления не смонтирован вывод контрольной трубки под ковер и гильза футляра Ø273х6,0.
15. Тепловая камера УТ-1 выполнена из кольца К-1а вместо колец К 7-0.15, К-7-0.3, К-7-5, К-7-10
16. Класс бетона монолитной плиты лестничной площадки на отметке +3.050 в осях Б-В/1-2 составляет Вф18,5 (по проекту В25).



17. Расстояние между осями балок в осях Д/4-Д/5 Д-Г/4-Д-Г/5 составляет 3404мм (по проекту 2600мм).

В результате проверки установлено:

1. В проект ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-КР (лист 10, 14) внесены изменения о допустимых отклонениях от горизонтали ж.б. плиты перекрытия 2-го этажа. Оформлено подтверждение соответствия изменений №01/23 от 23.01.2023г.

**Вывод:** Исправлено

2. Монолитные ж.б. колонны усилены металлической обоймой. В проект ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-КР (лист 6) внесены изменения об усилении ж.б. колонн. Оформлено подтверждение соответствия изменений №01/23 от 23.01.2023г.

**Вывод:** Исправлено

3. Кладка из газосиликатных блоков демонтирована. Выполнено устройство кладки согласно проекта ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-АР (лист 6). Оформлен акт демонтажа №9, акт скрытых работ №10

**Вывод:** Исправлено

4. В проект ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-КР (лист 5) внесены корректировки допустимой толщины монолитного марша. Оформлено подтверждение соответствия изменений №01/23 от 23.01.2023г.

**Вывод:** Исправлено

5. В проект ППГ-НИЦ-02/2018-1524с-18-КР (лист 5) внесены корректировки допустимой толщины монолитного марша. Оформлено подтверждение соответствия изменений №01/23 от 23.01.2023г.

**Вывод:** Исправлено

6. Производится расчет нагрузок

**Вывод:** Срок устранения – 15.03.2023

7. Складирование выполнено на площадках складирования и деревянных подкладках

**Вывод:** Исправлено

8. Сотрудниками проведен инструктаж по использованию СИЗ. Все сотрудники обеспечены необходимыми защитными средствами, в т.ч. касками

мм. Произведен замерв осях Г/4-Г/5 Г-В/4-Г-В/5 и составляет 3400

мм.

Вывод: Исправлено

Комиссии представлено:

Фотоотчеты, подтверждение соответствия изменений, исполнительная документация.

Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:

1. По п. 6 срок исполнения – 15.03.2023г.

2. По п. 13,14 срок устранения – 15.03.2023г.

3. По п. 15 срок устранения – 15.03.2023

Срок устранения замечаний установлен

Дата составления Акта:

«15» февраля 2023 г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Начальник отдела контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

должность

подпись

расшифровка подписи

/С.Г. Ткаченко/

Главный специалист контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

должность

подпись

расшифровка подписи

/М.Ю. Сайфуллин/

Экземпляр Акта получил:

Начальник участка

/О.А.Оськин/

должность

подпись

расшифровка подписи

Главный инженер

/В.Н.Симаньков/

должность

подпись

расшифровка подписи

Инженер ПТО

/М.А. Красноярова/

должность

подпись

расшифровка подписи